

# Maatregelen voor preventie en beveiliging bij stil leggen van werven



Risicobeheer

## Preventieadvies

### Bescherming tegen brand, extreme weersomstandigheden en waterschade

- Sluit alle lopende werkzaamheden veilig af.
- Controleer of de torenkranen veilig en windvrij staan en dat de toegang tot de torenkranen afgesloten is. .
- Berg gevaarlijke stoffen, zoals gasflessen, ontvlambare vloeistoffen, toxische en milieugevaarlijke producten, weg in afgesloten ruimtes of kasten.
- Wanneer extreme weersomstandigheden (storm, zware hagel, hevige regen) worden voorspeld, voorzie een extra controlerondgang op de werf vóór en na de storm of het onweer.
- Laat de werf ordelijk en veilig achter.
- Verwijder onnodige brandbare materialen en laat geen losliggende materialen achter ter preventie van mogelijke schade bij stormweer en tegen diefstal.
- Verifieer desgevallend ook dat de tijdelijke waterdichting aan daken en gevels in orde is.
- Controleer dat eventuele, noodzakelijke bronbemaling gegarandeerd blijft en

voorzie doormelding naar een meldcentrale in geval van een storing (tekort aan brandstof, stilvallen van de pompen).

### Voorzorgen en veiligheidsmaatregelen met betrekking tot gebouwen en constructies

- Kijk na of (tijdelijke) verwarming in de gebouwen nodig is of gegarandeerd blijft.
- Controleer tijdelijke constructies (schoringen, uitgravingen, steigers, ..) zodat ze veilig staan en niet kunnen begeven
- Zorg ervoor dat collectieve beschermingen en afsluitingen in orde zijn en dat de nodige werf- en wegsignalisatie duidelijk zichtbaar en conform aanwezig is.
- Leg alle niet-noodzakelijke installaties in de mate van het mogelijke volledig stil en zet ze stroomloos. Sluit ook onnodige nutsvoorzieningen af. Controleer desgevallend ook of de wateraansluiting vorstveilig wordt achtergelaten en draineer water uit installaties die niet vorstveilig kunnen worden achtergelaten.

## Preventie tegen diefstal en vandalisme

- Verwittig de alarmcentrale en de lokale politie dat de werf stilgelegd werd.
- Voer een sluitronde uit en controleer hierbij dat de werf, inclusief de werfketen volledig afgesloten is.
- Bewaar werfmaterieel ordelijk en diefstalveilig in afgesloten ruimtes en/of materieelcontainers (ev. zeecontainers).
- Organiseer toezicht op de werf, eventueel met de hulp van een extern security bedrijf, en voer doorheen de hele periode van stilstand minstens wekelijks controlerondgangen uit (bij voorkeur met gebruik van een checklist) en hou een register bij van eventuele vaststellingen.
- Controleer en activeer de aanwezige alarmen (bronbemalingen, inbraakbeveiliging, camerabewaking, ..) en controleer dat de doormeldingen in orde zijn.

## Meer informatie

Voor aanvullend advies staan onze risk engineers graag ter beschikking. Contacteer hen op het adres [riskengineering.be@msamlin.com](mailto:riskengineering.be@msamlin.com)

## Wat bij schade ?

Voor MS Amlin is een vlotte schadeafhandeling van het grootste belang.

Bij schade contacteert u best uw makelaar of rechtstreeks via:

[propertyclaims.be@msamlin.com](mailto:propertyclaims.be@msamlin.com) .

### Together in strength

**MS Amlin, lid van de MS&AD-groep**, is een wereldwijd opererende verzekerings- en herverzekeringsmaatschappij met meer dan 100 jaar ervaring. Vanuit het kantoor in Brussel en twintig andere vestigingen over de hele wereld bieden wij u wereldwijd verzekeringsoplossingen aan op basis van lokale kennis en ervaring.

U kunt van ons een uitstekende service verwachten en rekenen op de steun van onze experts, die uw business door en door kennen. Door deze continue samenwerking worden we samen sterker.

**MS Amlin Insurance SE | Koning Albert II-laan 37, 1030 Brussel | Tel. +32 (0)2 894 70 00 | [www.msamlin.com](http://www.msamlin.com)**

Verzekeraar toegelaten door de Nationale Bank van België (NBB) onder nummer 3092 RPR Brussel – BTW BE0644 921 425 – Bank: IBAN BE77 2100 0008 6342 - BIC GEBABEBB

@april 2020. De aanbevelingen en vermeldingen in dit document zijn van louter informatieve aard, zijn niet-bindend en kunnen geen rechtsgevolgen doen ontstaan ten aanzien van MS Amlin Insurance SE.